

# Cemex Impermeabilizante

## Acrílico Blanco

**Producto acrílico elastomérico formulado a base de resinas acrílicas y partículas térmicas cerámicas con alto poder reflejante de los rayos solares, con una vida útil de 5 años.**

### Atributos

- Los impermeabilizantes contienen fibras reforzantes de gran durabilidad lo que reemplaza el uso de malla de refuerzo, otorgando una mayor resistencia a los movimientos estructurales en la construcción.
- Fórmula base agua, libre de solventes dañinos para la salud y el medio ambiente.
- El impermeabilizante color blanco, actúa como aislante térmico al reflejar la radiación solar, ofreciendo eficiencia energética. Esto contribuye a reducir la transferencia de calor y mantener una temperatura más fresca en la construcción protegida.
- Contiene un alto poder cubriente, eficaz en la protección contra filtraciones de agua.



### Ventajas

- Su aplicación es fácil y está listo para ser utilizado, sin necesidad de mano de obra especializada.
- Cuenta con aislantes térmicos impermeables que desvían los rayos solares, lo que permite reducir la temperatura y genera ahorros en el consumo de energía eléctrica.
- Está elaborado con polímeros y resinas acrílicas de la más alta calidad, lo que proporciona una mayor durabilidad y resistencia ante los factores ambientales.
- Ofrece una impermeabilidad total y resistencia a las condiciones climáticas adversas si se aplica siguiendo las recomendaciones.
- Se puede aplicar en frío, sin necesidad de utilizar calor en su proceso de aplicación.
- Se adhiere de manera óptima a una amplia variedad de materiales de construcción como concreto, mortero, lámina galvanizada, fibrocemento, ladrillos, ductos, entre otros.



## Recomendaciones

- Para garantizar la máxima efectividad, utilice el sistema completo, que incluye Cemex Sellador Acrílico y Cemex Cemento Plástico.
- No aplicar si la superficie está húmeda, ni cuando la temperatura de la superficie a impermeabilizar sea inferior a +10°C o superior a +40°C. Tampoco cuando la humedad relativa sea superior al 90% como en días u horas con neblina, bruma, brisa, rocío o amenaza de lluvia, consulte su pronóstico del clima para las siguientes 72 horas.
- Los tiempos de secado pueden variar según la temperatura, la humedad relativa y la velocidad del viento.
- La losa debe tener una pendiente mínima del 2% y con suficientes desagües para permitir un drenaje adecuado del agua pluvial.
- Las losas deben estar completamente terminadas y sin ningún trabajo pendiente de albañilería, electricidad, plomería u otro tipo que puedan afectar el sistema de impermeabilización.
- La malla tiene que estar correctamente adherida en los puntos críticos a tratar como pretilas, bajantes, bases de domos, tinacos y tragaluces, instalaciones telefónicas, uniones de losas, chaflanes, respiraderos, antenas, etc.
- 1 litro rinde 1 metro cuadrado aplicando dos capas, si se utiliza malla de refuerzo en toda la losa, el rendimiento del impermeabilizante disminuirá.
- No usar en zonas de tránsito peatonal continuo.
- Lavar las herramientas antes y después de utilizarlas.

## Modo de empleo

Realizar reparaciones previamente y planear el trabajo de impermeabilización. Se recomienda consultar previamente el pronóstico extendido del clima. Rendimiento del producto: 1 litro por metro cuadrado a dos capas, se requiere material adicional para puntos críticos. Consistencia semiespesa.



La superficie a impermeabilizar deberá estar seca, limpia, libre de polvo y basura, materiales sueltos o mal adheridos, sin zonas de encharcamientos o con daños estructurales.



Para un mayor rendimiento aplique una capa de Cemex Sellador Acrílico sin diluir, con cepillo de ixtle, rodillo o brocha para cubrir poros y microfisuras en la losa. Deje secar al tacto de 1 a 3 horas\*



Resane pequeñas grietas, fisuras e irregularidades con Cemex Cemento Plástico utilizando espátula. Deje secar de 1 a 3 horas\*. Tratar puntos críticos como pretilas, bajantes, bases de domos, tinacos y tragaluces, instalaciones telefónicas, uniones de losas, chaflanes, respiraderos, antenas, etc.



Aplique la primera capa de Cemex Impermeabilizante Acrílico sin diluir, sobre toda la superficie en un solo sentido, usando un cepillo de ixtle. La malla de refuerzo se coloca solo sobre puntos críticos. Se recomienda dejar secar de 4 a 6 horas\*



Aplique la segunda capa de Cemex Impermeabilizante Acrílico en sentido transversal a la primera capa. Se deja secar y se evita el tráfico en las próximas 24 horas\*

\*El tiempo de secado puede variar según la temperatura, humedad relativa y velocidad del viento.

Precauciones

- Utilice equipo de protección para los ojos, cara y manos.
- En caso de ingestión, no provoque el vómito y consulte a un médico.
- Lave la piel cuidadosamente después de manipular los productos.
- En caso de contacto con la piel u los ojos, lave con abundante agua.
- Si la irritación persiste, busque atención médica.
- Retire la ropa contaminada y lávela antes de volver a usar.
- Deseche el contenido/recipiente en una planta de eliminación de residuos autorizada.
- Puede causar irritación en la piel o irritación severa en los ojos.
- Puede provocar reacciones alérgicas en la piel.
- Mantenga el producto fuera del alcance de los niños.

Datos técnicos

Prueba	Valor	Norma
Densidad	1.3 +/- 0.05 kg/L	ASTM D-1475
pH	9.5	ASTM E-70
Sólidos	50 +/- 2 %	ASTM D-1644
Viscosidad	25,000-50,000 cP	ASTM D-2196
Elongación	190%	ASTM D-2370
Presentación	3.8 L, 19 L	
Color	Blanco	

Almacenamiento

- Mantenga la tapa herméticamente cerrada.
- Almacene en un lugar fresco y seco, alejado de la luz solar directa y de fuentes de calor.
- Guarde en un lugar donde esté protegido de temperaturas extremadamente frías, por debajo de los 0° Celsius.
- Almacene lejos de cualquier material inflamable.
- Coloque los envases en posición vertical durante el almacenamiento.
- No estibar más de tres cubetas.

Garantía

CEMEX S.A.B DE C.V. Y SUS FILIALES Y SUBSIDIARIAS garantizan este producto contra cualquier defecto de fabricación y por un periodo de 5 años a partir de la fecha de facturación. Esta garantía solo es válida si el producto ha sido aplicado como indica el instructivo de aplicación. No se extiende a daños o perjuicios causados por el uso, manejo, aplicación o almacenamiento inadecuado, por diluciones realizadas, mezclas o combinaciones de aplicación con otros productos. No incluye daños en interiores de la construcción. El producto deberá ser utilizado antes de la caducidad marcada en el envase. Para hacer efectiva la garantía se requiere presentar información detallada sobre la presentación, lote del producto adquirido, comprobante de venta y que el departamento técnico dictamine la reclamación. En caso de proceder la reclamación se hará reposición del producto, no aplica el reembolso de la mano de obra.



Conoce más:  
[www.cemexmexico.com](http://www.cemexmexico.com)

Última actualización enero 2024.

